

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000287 от 08.12.2020

МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА ВЫШЕ 5-ТИ ЭТАЖЕЙ С ВСТРОЕННЫМИ (ПЕРВЫЙ, ВТОРОЙ ЭТАЖИ) И/ИЛИ ПРИСТРОЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, АДМИНИСТРАТИВНЫМИ И ТОРГОВЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ. ЭТАП №1. ТРЕХСЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ №1-1, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ: ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ПЕНЗА, УЛ. ШМИДТА.

Дата первичного размещения: 13.10.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Новэлл-1 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Новэлл-1 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 440514 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Изумрудная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 316 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(841)237-25-82 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: pakaeva@termodom-pnz.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: novella-1.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 1.5.2 | Имя: Рафик |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анверович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СЗ Новэллa-1 |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5829005271 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000372 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2020 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.3.2 | Имя: Рафик |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анверович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-3" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005360 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001197 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-Строй" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термоколор" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120537 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835003397 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Термодом" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004599 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013132 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мойавто" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004207 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004915 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление Механизации и автотранспорта" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902095 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000864 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Спутник" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834045720 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1095834000932 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парк Рояль" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000361 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Добрый дом" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003193 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835062942 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парк Спутника" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002601 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000929 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стандартстрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013984 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835009479 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835037909 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801223524 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Оптима" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004239 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004948 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Земстрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838006384 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125838000089 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Опора" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004782 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835004694 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пензенское управление строительства" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834032094 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055802036950 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Профи" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004214 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004926 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-гарант" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000058 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011590 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бочка" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5836602279 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801358769 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спектр-Строй" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901888 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000193 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Термодом" |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838041075 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501274 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройкапитал" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5826006679 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155826000098 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мелисса Бриз" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002859 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835052745 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Тёплый дом" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834016800 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501318 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИнтЭкс" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004670 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835017378 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-групп" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005183 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016244 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТермодомРиелт" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003115 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835060270 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-инвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838045094 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075838000391 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-новин" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005176 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016233 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-2" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005352 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001186 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания "Вера в капитал" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5809902940 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809001250 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835035718 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035802502372 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ньютон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005313 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000658 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба Технического Заказчика "Аргос"-7 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004609 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013143 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-Трейд" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002577 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000841 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Новое время" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000072 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011622 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройМашКапитал" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013215 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835019249 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 338,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 143,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.6</p> | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.7</p> | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пенза |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Шмидта |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: № 1-1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 26 781,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12957,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2573,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15531,30 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Формула" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836679391 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИнтЭкс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5829004670 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-047307-2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центрэксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5829901119 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-029353-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-029424-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-052832-2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центрэксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5829901119 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Новелла" (ЖК "Новелла") 2 этап Строительного холдинга "Термодом" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-053-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.11.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Пензы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-053-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Пензы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор об уступке права аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление муниципального имущества города Пензы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1005006:3764 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15149,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для обеспечения подъезда транспорта и пожарных машин к участку размещения жилых домов предусмотрены проезды, запроектированные в увязке с существующими дорогами. Предусмотрен круговой проезд пожарных машин со всех сторон проектируемых зданий. Проезды приняты шириной 6.0 м с покрытием из асфальтобетона. На территории дворовой зоны для пожарного проезда используется тротуар, шириной 3.0 м, а также предполагается устройство газонной решетки для пожарных проездов, шириной 3.0 м |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка предусмотрено: открытые гостевые автостоянки для хранения автомобилей жителей домов – 33м/м, открытые автостоянки для временного хранения автомобилей посетителей встроенных помещений – 83 м/м. Стоянки за границами земельного участка на свободных территориях для постоянного хранения автомобилей жителей проектируемых домов - 149м/м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Со стороны дворового фасада предусмотрено размещение детских, спортивных площадок, а также площадок для отдыха взрослого населения. Здесь предполагается установка детского игрового и спортивного оборудования, размещение малых архитектурных форм в виде скамеек и урн. Спортивно-игровые площадки имеют резино-полимерное покрытие, изготовленное из материалов, безвредных для здоровья детей. На площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусмотрена засыпка песком |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Со стороны северной и юго-западной границ участка предусмотрено размещение хозяйственных площадок, в том числе для размещения мусорных контейнеров. Площадки для сбора мусора размещены на расстоянии более 20м от окон зданий. На них предусматривается покрытие из асфальтобетона, устанавливаются мусорные контейнеры с плотно закрывающимися крышками |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения применяются кустарник в однорядную живую изгородь, а также лиственные деревья и кустарник в группах. Газоны распределены по всей территории проектируемого участка. В декоративном озеленении использованы многолетние растения - это позволяет не обновлять клумбы, цветники ежегодно |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: МГН имеют беспрепятственный доступ к проектируемому объекту. Пути для движения стыкуются с внешними пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами. Транспортные проезды и пешеходные пути совмещаются при соблюдении градостроительных требований к параметрам путей движения путем ограничительной разметки пешеходных путей. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах колясках не превышает 5%, поперечный - 2%. Ширина тротуаров для проезда инвалидов в кресло-колясках 2м и более. Для беспрепятственного доступа МГН в местах пересечения тротуара с проезжей частью предусмотрены специальные съезды с притопленным бордюрным камнем. Высота бордюрных камней не менее 5см, покрытие дорожек не скользкое - плиточное с толщиной швов не более 3-5 мм. Турникеты и калитки на пути движение МГН отсутствуют. Стоянки автотранспорта жилого дома приняты в пределах выделенного участка |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 016 521,61 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 229 787,40 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 156 000,80 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т плюс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0018-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 657 822,49 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112/11-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Спутник" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5829902063 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 316 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 47 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 47 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 37.6 | 2 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 70.5 | 3 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 35.1 | 2 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 36.4 | 2 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 36.4 | 2 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 56.2 | 3 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 43.6 | 2 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 37.6 | 2 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 37.6 | 2 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 70.5 | 3 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 35.1 | 2 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 36.4 | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 36.4 | 2 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 56.2 | 3 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 43.6 | 2 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 37.6 | 2 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 37.6 | 2 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 70.6 | 3 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 35.2 | 2 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 36.5 | 2 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 36.5 | 2 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 56.4 | 3 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 43.6 | 2 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 37.6 | 2 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 37.6 | 2 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 70.5 | 3 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 35.1 | 2 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 36.4 | 2 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 36.4 | 2 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 56.2 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 43.6 | 2 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 37.6 | 2 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 37.6 | 2 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 70.5 | 3 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 35.1 | 2 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 36.4 | 2 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 36.4 | 2 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 56.2 | 3 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 43.6 | 2 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 37.6 | 2 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 37.6 | 2 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 70.6 | 3 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 35.2 | 2 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 36.5 | 2 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 36.5 | 2 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 56.4 | 3 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 43.6 | 2 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 37.6 | 2 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 37.6 | 2 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 70.5 | 3 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 35.1 | 2 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 36.4 | 2 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 36.4 | 2 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 56.2 | 3 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 43.6 | 2 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 37.6 | 2 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 37.6 | 2 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 70.5 | 3 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 35.1 | 2 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 36.4 | 2 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 36.4 | 2 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 56.2 | 3 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 43.6 | 2 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 37.6 | 2 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 37.6 | 2 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 70.6 | 3 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 35.2 | 2 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 36.5 | 2 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 36.5 | 2 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 56.4 | 3 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 43.6 | 2 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 37.6 | 2 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 37.6 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 70.5 | 3 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 35.1 | 2 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 36.4 | 2 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 36.4 | 2 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 56.2 | 3 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 43.6 | 2 |
| 80 | Квартира | 12 | 1 | 37.6 | 2 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 37.6 | 2 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 70.5 | 3 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 35.1 | 2 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 36.4 | 2 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 36.4 | 2 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 56.2 | 3 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 43.6 | 2 |
| 88 | Квартира | 13 | 1 | 37.6 | 2 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 37.6 | 2 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 70.6 | 3 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 35.2 | 2 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 36.5 | 2 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 36.5 | 2 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 56.4 | 3 |
| 95 | Квартира | 14 | 1 | 43.6 | 2 |
| 96 | Квартира | 14 | 1 | 37.6 | 2 |
| 97 | Квартира | 3 | 2 | 37.7 | 2 |
| 98 | Квартира | 3 | 2 | 17.6 | 1 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 62.6 | 3 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 36.4 | 2 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 35.9 | 2 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 18.7 | 1 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 35.3 | 2 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 68.9 | 3 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 37.2 | 2 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 37.7 | 2 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 17.6 | 1 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 62.6 | 3 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 36.4 | 2 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 35.9 | 2 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 18.7 | 1 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 35.3 | 2 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 68.9 | 3 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 37.2 | 2 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 37.7 | 2 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 17.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 62.7 | 3 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 36.5 | 2 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 36.0 | 2 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 18.8 | 1 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 35.4 | 2 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 68.9 | 3 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 37.2 | 2 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 37.7 | 2 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 17.6 | 1 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 62.6 | 3 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 36.4 | 2 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 35.9 | 2 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 18.7 | 1 |
| 130 | Квартира | 6 | 2 | 35.3 | 2 |
| 131 | Квартира | 6 | 2 | 68.9 | 3 |
| 132 | Квартира | 6 | 2 | 37.2 | 2 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 37.7 | 2 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 17.6 | 1 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 62.6 | 3 |
| 136 | Квартира | 7 | 2 | 36.4 | 2 |
| 137 | Квартира | 7 | 2 | 35.9 | 2 |
| 138 | Квартира | 7 | 2 | 18.7 | 1 |
| 139 | Квартира | 7 | 2 | 35.3 | 2 |
| 140 | Квартира | 7 | 2 | 68.9 | 3 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 37.2 | 2 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 37.7 | 2 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 17.6 | 1 |
| 144 | Квартира | 8 | 2 | 62.7 | 3 |
| 145 | Квартира | 8 | 2 | 36.5 | 2 |
| 146 | Квартира | 8 | 2 | 36.0 | 2 |
| 147 | Квартира | 8 | 2 | 18.8 | 1 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 35.4 | 2 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 68.9 | 3 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 37.2 | 2 |
| 151 | Квартира | 9 | 2 | 37.7 | 2 |
| 152 | Квартира | 9 | 2 | 17.6 | 1 |
| 153 | Квартира | 9 | 2 | 62.6 | 3 |
| 154 | Квартира | 9 | 2 | 36.4 | 2 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 35.9 | 2 |
| 156 | Квартира | 9 | 2 | 18.7 | 1 |
| 157 | Квартира | 9 | 2 | 35.3 | 2 |
| 158 | Квартира | 9 | 2 | 68.9 | 3 |
| 159 | Квартира | 9 | 2 | 37.2 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 160 | Квартира | 10 | 2 | 37.7 | 2 |
| 161 | Квартира | 10 | 2 | 17.6 | 1 |
| 162 | Квартира | 10 | 2 | 62.6 | 3 |
| 163 | Квартира | 10 | 2 | 36.4 | 2 |
| 164 | Квартира | 10 | 2 | 35.9 | 2 |
| 165 | Квартира | 10 | 2 | 18.7 | 1 |
| 166 | Квартира | 10 | 2 | 35.3 | 2 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 68.9 | 3 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 37.2 | 2 |
| 169 | Квартира | 11 | 2 | 37.7 | 2 |
| 170 | Квартира | 11 | 2 | 17.6 | 1 |
| 171 | Квартира | 11 | 2 | 62.7 | 3 |
| 172 | Квартира | 11 | 2 | 36.5 | 2 |
| 173 | Квартира | 11 | 2 | 36.0 | 2 |
| 174 | Квартира | 11 | 2 | 18.8 | 1 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 35.4 | 2 |
| 176 | Квартира | 11 | 2 | 68.9 | 3 |
| 177 | Квартира | 11 | 2 | 37.2 | 2 |
| 178 | Квартира | 12 | 2 | 37.7 | 2 |
| 179 | Квартира | 12 | 2 | 17.6 | 1 |
| 180 | Квартира | 12 | 2 | 62.6 | 3 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 36.4 | 2 |
| 182 | Квартира | 12 | 2 | 35.9 | 2 |
| 183 | Квартира | 12 | 2 | 18.7 | 1 |
| 184 | Квартира | 12 | 2 | 35.3 | 2 |
| 185 | Квартира | 12 | 2 | 68.9 | 3 |
| 186 | Квартира | 12 | 2 | 37.2 | 2 |
| 187 | Квартира | 13 | 2 | 37.7 | 2 |
| 188 | Квартира | 13 | 2 | 17.6 | 1 |
| 189 | Квартира | 13 | 2 | 62.6 | 3 |
| 190 | Квартира | 13 | 2 | 36.4 | 2 |
| 191 | Квартира | 13 | 2 | 35.9 | 2 |
| 192 | Квартира | 13 | 2 | 18.7 | 1 |
| 193 | Квартира | 13 | 2 | 35.3 | 2 |
| 194 | Квартира | 13 | 2 | 68.9 | 3 |
| 195 | Квартира | 13 | 2 | 37.2 | 2 |
| 196 | Квартира | 14 | 2 | 37.7 | 2 |
| 197 | Квартира | 14 | 2 | 17.6 | 1 |
| 198 | Квартира | 14 | 2 | 62.7 | 3 |
| 199 | Квартира | 14 | 2 | 36.5 | 2 |
| 200 | Квартира | 14 | 2 | 36.0 | 2 |
| 201 | Квартира | 14 | 2 | 18.8 | 1 |
| 202 | Квартира | 14 | 2 | 35.4 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 203 | Квартира | 14 | 2 | 68.9 | 3 |
| 204 | Квартира | 14 | 2 | 37.2 | 2 |
| 205 | Квартира | 3 | 3 | 71.2 | 3 |
| 206 | Квартира | 3 | 3 | 21.7 | 1 |
| 207 | Квартира | 3 | 3 | 39.7 | 2 |
| 208 | Квартира | 3 | 3 | 38.1 | 2 |
| 209 | Квартира | 3 | 3 | 38.1 | 2 |
| 210 | Квартира | 3 | 3 | 33.3 | 2 |
| 211 | Квартира | 3 | 3 | 25.0 | 1 |
| 212 | Квартира | 3 | 3 | 55.2 | 3 |
| 213 | Квартира | 4 | 3 | 71.2 | 3 |
| 214 | Квартира | 4 | 3 | 21.7 | 1 |
| 215 | Квартира | 4 | 3 | 39.7 | 2 |
| 216 | Квартира | 4 | 3 | 38.1 | 2 |
| 217 | Квартира | 4 | 3 | 38.1 | 2 |
| 218 | Квартира | 4 | 3 | 33.3 | 2 |
| 219 | Квартира | 4 | 3 | 25.0 | 1 |
| 220 | Квартира | 4 | 3 | 55.2 | 3 |
| 221 | Квартира | 5 | 3 | 71.1 | 3 |
| 222 | Квартира | 5 | 3 | 21.6 | 1 |
| 223 | Квартира | 5 | 3 | 39.6 | 2 |
| 224 | Квартира | 5 | 3 | 38.0 | 2 |
| 225 | Квартира | 5 | 3 | 38.0 | 2 |
| 226 | Квартира | 5 | 3 | 33.2 | 2 |
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 24.9 | 1 |
| 228 | Квартира | 5 | 3 | 55.0 | 3 |
| 229 | Квартира | 6 | 3 | 71.2 | 3 |
| 230 | Квартира | 6 | 3 | 21.7 | 1 |
| 231 | Квартира | 6 | 3 | 39.7 | 2 |
| 232 | Квартира | 6 | 3 | 38.1 | 2 |
| 233 | Квартира | 6 | 3 | 38.1 | 2 |
| 234 | Квартира | 6 | 3 | 33.3 | 2 |
| 235 | Квартира | 6 | 3 | 25.0 | 1 |
| 236 | Квартира | 6 | 3 | 55.2 | 3 |
| 237 | Квартира | 7 | 3 | 71.2 | 3 |
| 238 | Квартира | 7 | 3 | 21.7 | 1 |
| 239 | Квартира | 7 | 3 | 39.7 | 2 |
| 240 | Квартира | 7 | 3 | 38.1 | 2 |
| 241 | Квартира | 7 | 3 | 38.1 | 2 |
| 242 | Квартира | 7 | 3 | 33.3 | 2 |
| 243 | Квартира | 7 | 3 | 25.0 | 1 |
| 244 | Квартира | 7 | 3 | 55.2 | 3 |
| 245 | Квартира | 8 | 3 | 71.1 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 246 | Квартира | 8 | 3 | 21.6 | 1 |
| 247 | Квартира | 8 | 3 | 39.6 | 2 |
| 248 | Квартира | 8 | 3 | 38.0 | 2 |
| 249 | Квартира | 8 | 3 | 38.0 | 2 |
| 250 | Квартира | 8 | 3 | 33.2 | 2 |
| 251 | Квартира | 8 | 3 | 24.9 | 1 |
| 252 | Квартира | 8 | 3 | 55.0 | 3 |
| 253 | Квартира | 9 | 3 | 71.2 | 3 |
| 254 | Квартира | 9 | 3 | 21.7 | 1 |
| 255 | Квартира | 9 | 3 | 39.7 | 2 |
| 256 | Квартира | 9 | 3 | 38.1 | 2 |
| 257 | Квартира | 9 | 3 | 38.1 | 2 |
| 258 | Квартира | 9 | 3 | 33.3 | 2 |
| 259 | Квартира | 9 | 3 | 25.0 | 1 |
| 260 | Квартира | 9 | 3 | 55.2 | 3 |
| 261 | Квартира | 10 | 3 | 71.2 | 3 |
| 262 | Квартира | 10 | 3 | 21.7 | 1 |
| 263 | Квартира | 10 | 3 | 39.7 | 2 |
| 264 | Квартира | 10 | 3 | 38.1 | 2 |
| 265 | Квартира | 10 | 3 | 38.1 | 2 |
| 266 | Квартира | 10 | 3 | 33.3 | 2 |
| 267 | Квартира | 10 | 3 | 25.0 | 1 |
| 268 | Квартира | 10 | 3 | 55.2 | 3 |
| 269 | Квартира | 11 | 3 | 71.1 | 3 |
| 270 | Квартира | 11 | 3 | 21.6 | 1 |
| 271 | Квартира | 11 | 3 | 39.6 | 2 |
| 272 | Квартира | 11 | 3 | 38.0 | 2 |
| 273 | Квартира | 11 | 3 | 38.0 | 2 |
| 274 | Квартира | 11 | 3 | 33.2 | 2 |
| 275 | Квартира | 11 | 3 | 24.9 | 1 |
| 276 | Квартира | 11 | 3 | 55.0 | 3 |
| 277 | Квартира | 12 | 3 | 71.2 | 3 |
| 278 | Квартира | 12 | 3 | 21.7 | 1 |
| 279 | Квартира | 12 | 3 | 39.7 | 2 |
| 280 | Квартира | 12 | 3 | 38.1 | 2 |
| 281 | Квартира | 12 | 3 | 38.1 | 2 |
| 282 | Квартира | 12 | 3 | 33.3 | 2 |
| 283 | Квартира | 12 | 3 | 25.0 | 1 |
| 284 | Квартира | 12 | 3 | 55.2 | 3 |
| 285 | Квартира | 13 | 3 | 71.2 | 3 |
| 286 | Квартира | 13 | 3 | 21.7 | 1 |
| 287 | Квартира | 13 | 3 | 39.7 | 2 |
| 288 | Квартира | 13 | 3 | 38.1 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 289 | Квартира | 13 | 3 | 38.1 | 2 |
| 290 | Квартира | 13 | 3 | 33.3 | 2 |
| 291 | Квартира | 13 | 3 | 25.0 | 1 |
| 292 | Квартира | 13 | 3 | 55.2 | 3 |
| 293 | Квартира | 14 | 3 | 71.1 | 3 |
| 294 | Квартира | 14 | 3 | 21.6 | 1 |
| 295 | Квартира | 14 | 3 | 39.6 | 2 |
| 296 | Квартира | 14 | 3 | 38.0 | 2 |
| 297 | Квартира | 14 | 3 | 38.0 | 2 |
| 298 | Квартира | 14 | 3 | 33.2 | 2 |
| 299 | Квартира | 14 | 3 | 24.9 | 1 |
| 300 | Квартира | 14 | 3 | 55.0 | 3 |
| 301 | Квартира | 15 | 3 | 71.2 | 3 |
| 302 | Квартира | 15 | 3 | 21.7 | 1 |
| 303 | Квартира | 15 | 3 | 39.7 | 2 |
| 304 | Квартира | 15 | 3 | 38.1 | 2 |
| 305 | Квартира | 15 | 3 | 38.1 | 2 |
| 306 | Квартира | 15 | 3 | 33.3 | 2 |
| 307 | Квартира | 15 | 3 | 25.0 | 1 |
| 308 | Квартира | 15 | 3 | 55.2 | 3 |
| 309 | Квартира | 16 | 3 | 71.2 | 3 |
| 310 | Квартира | 16 | 3 | 21.7 | 1 |
| 311 | Квартира | 16 | 3 | 39.7 | 2 |
| 312 | Квартира | 16 | 3 | 38.1 | 2 |
| 313 | Квартира | 16 | 3 | 38.1 | 2 |
| 314 | Квартира | 16 | 3 | 33.3 | 2 |
| 315 | Квартира | 16 | 3 | 25.0 | 1 |
| 316 | Квартира | 16 | 3 | 55.2 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 190.10 | Тамбур | 7.40 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 141.30 |
| | | | | | Подсобное помещение | 9.90 |
| | | | | | Венткамера | 21.40 |
| | | | | | Санузел | 2.90 |
| | | | | | Санузел | 3.80 |
| | | | | | КУИ | 3.40 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 358.20 | Тамбур | 7.40 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 319.20 |
| | | | | | Санузел | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 3.00 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|------------------------|--------|
| | | | | | Тамбур | 2.90 |
| | | | | | Венткамера | 23.00 |
| 3 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 21.70 | Коммерческое помещение | 21.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 8.80 | Коммерческое помещение | 8.80 |
| 5 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 8.80 | Коммерческое помещение | 8.80 |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 19.30 | Коммерческое помещение | 19.30 |
| 7 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 19.70 | Коммерческое помещение | 19.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 16.50 | Коммерческое помещение | 16.50 |
| 9 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 8.80 | Коммерческое помещение | 8.80 |
| 10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 29.20 | Коммерческое помещение | 29.20 |
| 11 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 16.80 | Коммерческое помещение | 16.80 |
| 12 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.80 | Коммерческое помещение | 17.80 |
| 13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.80 | Коммерческое помещение | 17.80 |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.20 | Коммерческое помещение | 17.20 |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.20 | Коммерческое помещение | 17.20 |
| 16 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.80 | Коммерческое помещение | 17.80 |
| 17 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.50 | Коммерческое помещение | 17.50 |
| 18 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 16.40 | Коммерческое помещение | 16.40 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 189.50 | Тамбур | 7.40 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 140.40 |
| | | | | | Подсобное помещение | 9.90 |
| | | | | | Венткамера | 21.40 |
| | | | | | Санузел | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 3.20 |
| | | | | | КУИ | 3.90 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 357.80 | Тамбур | 7.40 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 318.90 |
| | | | | | Санузел | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 2.90 |
| | | | | | Тамбур | 2.90 |
| | | | | | Венткамера | 23.00 |
| 21 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 17.80 | Коммерческое помещение | 17.80 |
| 22 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 17.90 | Коммерческое помещение | 17.90 |
| 23 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 8.80 | Коммерческое помещение | 8.80 |
| 24 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 27.30 | Коммерческое помещение | 27.30 |
| 25 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 19.60 | Коммерческое помещение | 19.60 |
| 26 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 16.50 | Коммерческое помещение | 16.50 |
| 27 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 16.90 | Коммерческое помещение | 16.90 |
| 28 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 18.10 | Коммерческое помещение | 18.10 |
| 29 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 16.40 | Коммерческое помещение | 16.40 |
| 30 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 17.30 | Коммерческое помещение | 17.30 |
| 31 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 17.00 | Коммерческое помещение | 17.00 |
| 32 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 17.50 | Коммерческое помещение | 17.50 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|------------------------|--------|
| 33 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 9.10 | Коммерческое помещение | 9.10 |
| 34 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 17.80 | Коммерческое помещение | 17.80 |
| 35 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 17.40 | Коммерческое помещение | 17.40 |
| 36 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 16.40 | Коммерческое помещение | 16.40 |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 194.20 | Тамбур | 6.30 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 133.20 |
| | | | | | Тамбур | 5.50 |
| | | | | | Венткамера | 8.60 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 32.30 |
| | | | | | Коридор | 3.60 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Санузел | 2.50 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 496.00 | Тамбур | 6.30 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 352.20 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 37.30 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 39.10 |
| | | | | | Коммерческое помещение | 39.50 |
| | | | | | Коридор | 4.10 |
| | | | | | Санузел | 3.60 |
| | | | | | Санузел | 3.90 |
| | | | | | Коридор | 1.50 |
| | | | | | КУИ | 2.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.00 |
| 39 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 14.50 | Коммерческое помещение | 14.50 |
| 40 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 34.50 | Коммерческое помещение | 34.50 |
| 41 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 13.40 | Коммерческое помещение | 13.40 |
| 42 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 41.90 | Коммерческое помещение | 41.90 |
| 43 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 37.70 | Коммерческое помещение | 37.70 |
| 44 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 39.60 | Коммерческое помещение | 39.60 |
| 45 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 37.80 | Коммерческое помещение | 37.80 |
| 46 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 13.90 | Коммерческое помещение | 13.90 |
| 47 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 11.70 | Коммерческое помещение | 11.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 3.20 |
| 2 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 3.00 |
| 3 | Подвал | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 455.50 |
| 4 | Подвал | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 31.30 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 8.00 |

| | | | | |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 6 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 32.10 |
| 7 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 13.10 |
| 8 | Колясочная | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 13.40 |
| 9 | С/у для мытья лап животных | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 3.50 |
| 10 | Санузел | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 3.80 |
| 11 | КУИ | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 3.90 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 3.70 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 13.60 |
| 14 | Электрощитовая | Подъезд 1, этаж 1 | Техническое | 5.10 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 3.80 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 4.10 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 10.00 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 23.00 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 18.70 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 22.90 |
| 21 | Электрощитовая | Подъезд 1, этаж 1 | Техническое | 7.80 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 10.40 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 69.00 |
| 24 | Санузел | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 5.00 |
| 25 | Санузел | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 3.70 |
| 26 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 3.80 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 11.00 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 14.10 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 14.10 |
| 30 | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 9.70 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 2.90 |
| 32 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 44.40 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 14.10 |
| 34 | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 9.70 |
| 35 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 2.90 |
| 36 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 44.40 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 14.10 |
| 38 | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 9.70 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 2.90 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 44.40 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 14.10 |
| 42 | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 9.70 |
| 43 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 2.90 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 44.40 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 14.10 |
| 46 | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 9.70 |
| 47 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 2.90 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 44.40 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 92 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 93 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 94 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 95 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 96 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 97 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 98 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 99 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 100 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 101 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 102 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 103 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 104 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 105 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 106 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 107 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 108 | Помещение технического этажа | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 44.40 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 1, на отм. +45,460 | Общественное | 14.20 |
| 110 | Переходная лоджия | Подъезд 1, на отм. +45,460 | Общественное | 9.70 |
| 111 | Техническое помещение | Подъезд 1, на отм. +45,460 | Техническое | 21.70 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 3.20 |
| 113 | ИТП | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 68.50 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 3.00 |
| 115 | Подвал | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 379.70 |
| 116 | Подвал | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 31.30 |
| 117 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 8.00 |
| 118 | Вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 32.10 |
| 119 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 13.10 |
| 120 | Колясочная | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 13.90 |
| 121 | С/у для мытья лап животных | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 3.60 |
| 122 | Санузел | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 4.00 |
| 123 | КУИ | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 4.30 |
| 124 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 3.70 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 13.90 |
| 126 | Электрощитовая | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое | 5.10 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 3.80 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 4.10 |
| 129 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 10.00 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 23.00 |
| 131 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 18.70 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 22.90 |
| 133 | Электрощитовая | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое | 7.80 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 11.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 135 | Коридор | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 71.60 |
| 136 | Санузел | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 2.30 |
| 137 | Санузел | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 2.00 |
| 138 | Коридор | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 2.30 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 10.90 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 14.10 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 14.10 |
| 142 | Переходная лоджия | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 9.70 |
| 143 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 2.90 |
| 144 | Коридор | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 44.60 |
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 14.10 |
| 146 | Переходная лоджия | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 9.70 |
| 147 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 2.90 |
| 148 | Коридор | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 44.60 |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 14.10 |
| 150 | Переходная лоджия | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 9.70 |
| 151 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 2.90 |
| 152 | Коридор | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 44.60 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 14.10 |
| 154 | Переходная лоджия | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 9.70 |
| 155 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 2.90 |
| 156 | Коридор | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 44.60 |
| 157 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 14.10 |
| 158 | Переходная лоджия | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 9.70 |
| 159 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 2.90 |
| 160 | Коридор | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 44.60 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 14.10 |
| 162 | Переходная лоджия | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 9.70 |
| 163 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 2.90 |
| 164 | Коридор | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 44.60 |
| 165 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 14.10 |
| 166 | Переходная лоджия | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 9.70 |
| 167 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 2.90 |
| 168 | Коридор | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 44.60 |
| 169 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 14.10 |
| 170 | Переходная лоджия | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 9.70 |
| 171 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 2.90 |
| 172 | Коридор | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 44.60 |
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 14.10 |
| 174 | Переходная лоджия | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 9.70 |
| 175 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 2.90 |
| 176 | Коридор | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 44.60 |
| 177 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 14.10 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------------|--------------|-------|
| 221 | Переходная лоджия | Подъезд 2, на отм. +45,460 | Общественное | 9.70 |
| 222 | Техническое помещение | Подъезд 2, на отм. +45,460 | Техническое | 21.70 |
| 223 | Узел ввода. Насосная. Насосная пожаротушения | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 87.50 |
| 224 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 24.90 |
| 225 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 13.50 |
| 226 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 88.40 |
| 227 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 16.50 |
| 228 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 44.00 |
| 229 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 19.70 |
| 230 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 38.30 |
| 231 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 40.20 |
| 232 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 57.30 |
| 233 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 35.10 |
| 234 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 51.40 |
| 235 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 3.50 |
| 236 | Подвал | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 16.80 |
| 237 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 3.40 |
| 238 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 16.40 |
| 239 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 5.40 |
| 240 | Вестибюль | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 31.50 |
| 241 | Колясочная | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 13.10 |
| 242 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 39.50 |
| 243 | Санузел | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 3.20 |
| 244 | С/у для мытья лап животных | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 2.40 |
| 245 | КУИ | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 2.80 |
| 246 | Электрощитовая | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое | 8.70 |
| 247 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 3.20 |
| 248 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 11.80 |
| 249 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 19.10 |
| 250 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 5.60 |
| 251 | Электрощитовая | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое | 8.70 |
| 252 | Венткамера | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 15.10 |
| 253 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 16.40 |
| 254 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 19.50 |
| 255 | Коридор | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 41.30 |
| 256 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 4.20 |
| 257 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 7.90 |
| 258 | Коридор | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 6.20 |
| 259 | Коридор | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 13.20 |
| 260 | Санузел | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 7.80 |
| 261 | Санузел | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 4.20 |
| 262 | Коридор | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 3.20 |
| 263 | КУИ | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 3.20 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 264 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 16.70 |
| 265 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 6.20 |
| 266 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 2.00 |
| 267 | Коридор | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 48.80 |
| 268 | Коридор | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 4.70 |
| 269 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 16.70 |
| 270 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 6.20 |
| 271 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 2.00 |
| 272 | Коридор | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 48.80 |
| 273 | Коридор | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 4.70 |
| 274 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 16.70 |
| 275 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 6.20 |
| 276 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 2.00 |
| 277 | Коридор | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 48.80 |
| 278 | Коридор | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 4.70 |
| 279 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 16.70 |
| 280 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 6.20 |
| 281 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 2.00 |
| 282 | Коридор | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 48.80 |
| 283 | Коридор | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 4.70 |
| 284 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 16.70 |
| 285 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 6.20 |
| 286 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 2.00 |
| 287 | Коридор | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 48.80 |
| 288 | Коридор | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 4.70 |
| 289 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 16.70 |
| 290 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 6.20 |
| 291 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 2.00 |
| 292 | Коридор | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 48.80 |
| 293 | Коридор | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 4.70 |
| 294 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 16.70 |
| 295 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 6.20 |
| 296 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 2.00 |
| 297 | Коридор | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 48.80 |
| 298 | Коридор | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 4.70 |
| 299 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 16.70 |
| 300 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 6.20 |
| 301 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 2.00 |
| 302 | Коридор | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 48.80 |
| 303 | Коридор | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 4.70 |
| 304 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 16.70 |
| 305 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 6.20 |
| 306 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 2.00 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 307 | Коридор | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 48.80 |
| 308 | Коридор | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 4.70 |
| 309 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 16.70 |
| 310 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 6.20 |
| 311 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 2.00 |
| 312 | Коридор | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 48.80 |
| 313 | Коридор | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 4.70 |
| 314 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 16.70 |
| 315 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 6.20 |
| 316 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 2.00 |
| 317 | Коридор | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 48.80 |
| 318 | Коридор | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 4.70 |
| 319 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 16.70 |
| 320 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 6.20 |
| 321 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 2.00 |
| 322 | Коридор | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 48.80 |
| 323 | Коридор | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 4.70 |
| 324 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 16.70 |
| 325 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 6.20 |
| 326 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 2.00 |
| 327 | Коридор | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 48.80 |
| 328 | Коридор | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 4.70 |
| 329 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 16.70 |
| 330 | Переходная лоджия | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 6.20 |
| 331 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 2.00 |
| 332 | Коридор | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 48.80 |
| 333 | Коридор | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 4.70 |
| 334 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 16.70 |
| 335 | Переходная лоджия | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 6.20 |
| 336 | Тамбур | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 2.00 |
| 337 | Коридор | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 15.20 |
| 338 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 20.30 |
| 339 | Технический чердак | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 384.90 |
| 340 | Лестничная клетка | Подъезд 3, на отм. +51,895 | Общественное | 16.40 |
| 341 | Тамбур | Подъезд 3, на отм. +51,895 | Общественное | 2.20 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | блок-секция №1 | Лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | блок-секция №2 | Лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|---|---|------------------------|
| 3 | блок-секция №2 | Лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 4 | подвальный этаж блок-секции №2 | ИТП | теплоснабжение |
| 5 | подвальный этаж блок-секции №3 | Насосная пожаротушения | пожаротушение |
| 6 | подвальный этаж блок-секции №3 | Узев ввода хозяйственно-питьевого водопровода | водоснабжение |
| 7 | первый этаж блок-секции №1 | Электрощитовая | электроснабжение |
| 8 | первый этаж блок-секции №2 | Электрощитовая | электроснабжение |
| 9 | первый этаж блок-секции №3 | Электрощитовая | электроснабжение |
| 10 | подземная и надземная части жилого дома | система ХВС, ГВС | водоснабжение |
| 11 | подземная и надземная части жилого дома | система хозяйственно-бытовой канализации | водоотведение |
| 12 | подземная и надземная части жилого дома | система отопления | теплоснабжение |
| 13 | подземная и надземная части жилого дома | система электроснабжения | электроснабжение |
| 14 | подземная и надземная части жилого дома | противопожарный водопровод | пожарная безопасность |
| 15 | кровля жилого дома | Вентиляторы дымоудаления | вентиляция |
| 16 | надземная часть жилого дома | Система дымоудаления | вентиляция |
| 17 | подземная и надземная части жилого дома | Система пожарной сигнализации | пожарная сигнализация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 828 446 812 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:29:1005006:3764 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810648000009393 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000635 |
| | | БИК: 045655635 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 583402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09237703 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 611 809 347 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 737 216 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 611 809 347 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 646,65 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 90 770 580 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: БАНК ВТБ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 737 216 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.09.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:29:1005006:3764 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
|--|------------|---|---|
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 06.11.2020 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом; Раздел 11 О разрешении на строительство Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2020г. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 338 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 143 Раздел 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий :добавлено заключение от 21.10.2020 г №58-2-1-2-052832-2020; Раздел 10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Новелла" (ЖК "Новелла") 2 этап Строительного холдинга "Термодом"; Раздел 11.1 О разрешении на строительство: внесены изменения постановлениями №1519 от 26.10.2020 и №1571 от 03.11.2020; Раздел 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб. |
| 2 | 08.12.2020 | Раздел 11 О разрешении на строительство Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | Раздел 11.1 О разрешении на строительство: продлено разрешение на строительство до 31.12.2023 года, внесены изменения постановлением №1613 от 13.11.2020; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: Банк ВТБ ИНН 7702070139, 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа) 611 809 347 руб; 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 737 216 000 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 611 809 347 руб; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 42 шт, площадь: 1646,65 кв.м., сумма: 90770580 руб. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Кредит Банка ВТБ ПАО, ИНН 7702070139, Сумма 737216000 руб, срок возврата 01.09.2025 год. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2439443483391065713805867183642443778

Владелец: ООО СЗ "НОВЭЛЛА-1", ИБРАГИМОВ РАФИК
АНБЕРОВИЧ, с. Засечное

Действителен: с 23.01.2020 по 23.01.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2439443483391065713805867183642443778

Владелец: ООО СЗ "НОВЭЛЛА-1", ИБРАГИМОВ РАФИК
АНБЕРОВИЧ, с. Засечное

Действителен: с 23.01.2020 по 23.01.2021