



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 28.06.2023 № 253/04

г. Пенза

**О внесении изменений в разрешение на строительство
№ 58-29-053-2020 от 05.10.2020**

В соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «НОВЭЛЛА-1» от 22.06.2023, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП,

приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство № 58-29-053-2020 от 05.10.2020 следующие изменения:

1.1 Раздел 2, 4, 5 изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома выше 5-ти этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза, ул. Шмидта Этап № 1. Трехсекционный жилой дом № 1-1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,	Общество с ограниченной ответственностью «Центрэксперт»

предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 58-2-1-2-052832-2020 от 21.10.2020

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м.):	26781,7	Площадь участка (кв. м.):	15149,0
Объем (куб. м.):	90453,8	- в том числе: подземной части (куб. м.):	5142,9
Количество этажей (шт.):	16; 18	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2960,0		
Иные показатели:	количество квартир – 316 шт; общая площадь квартир – 12957,4 кв.м; жилая площадь – 7699,0 кв.м; площадь коммерческих помещений – 2580,6 кв.м.; площадь нежилых помещений – 40,6 кв.м.		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Пензенская обл., г.о. город Пенза, Пенза г., Шмидта ул., д. 3
---	---------------------------------	---

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев